

Zmluva o nájme

nebytových priestorov a zariadení uzavretá podľa zákona o nájme nebytového priestoru č. 116/1990Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo
Sídlo: Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo
IČO: 00306517
DIČ: 2021014776
Bankové spojenie: 26395098/0900
Zastúpené: Mgr. Silviou Tóthovou, štatutárnym orgánom Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, so sídlom Brnenské námestie 16. 946 03 Kolárovo, IČO: 037961047, DIČ: 2021767858 (správca majetku)

a

Nájomca: Svetový strom občianske združenie – Világfa Polgári Társulás,
Sídlo: Částa 82, 946 03 Kolárovo
IČO: 42113474
DIČ: 2022411094
Zastúpené: Vermes Renátou

Čl.2

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov v doleuvedenej materskej škole za účelom logopedickej starostlivosti, podľa potrieb detí.

1. Priestory v Materskej škole s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16. Kolárovo, miestnosť v rozlohe 10 m², mesačne 4 dni, denne po 3 h. 30 min. od 8.00 do 11,30 hod, **od 1. októbra 2014 do 15. júna 2015.**

Čl.3

Cena nájmu a služieb

1. Cena nájmu nebytových priestorov je stanovená v zmysle Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo zo dňa 31.01.2011 v znení ich dodatku č. 1 zo dňa 06.02.2012 (ďalej len Zásady)
2. Podľa Dodatku č. 1 Zásad – bod. 1a), 1b) ročné nájomné v hodnote 8,30 €/m²/rok je možné prepočítať na hodiny. Takto stanovené nájomné je 0,0009 €/m²/hod.
3. Výpočet ceny nájmu a režijných výdavkov podľa bodu 2. čl. 3 tejto zmluvy:
 - a) Za miestnosť v Materskej škole s VJM – Óvoda, Brnenské nám. 16. Kolárovo:
 - nájomné: 0,0009€* 10m²*4dni za mes.*3hod. 30 min.(=3,5hod.) denne *8,5 mesiacov = 1,07 € / za 8,5 mesiacov.
 - režijné výdavky: 1 € za mesiac, 1 x 8,5 = **8,5 € za 8,5 mesiacov**
 - Podľa bodu a) čl.3 tejto zmluvy nájomca uhradí v hotovosti 9,57 € za užívanie predmetu zmluvy do 31.12.2014 do pokladne MsÚ, Kolárovo.

Čl.4 Závěrečné ustanovenia

1. Nájomca použije priestory počas pobytu detí v materskej škole.
2. Za detí počas logopedickej starostlivosti o deti zodpovedá nájomca.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
4. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia zákona.
5. Uzatvorenie tejto zmluvy je schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č....., zo dňa2014.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a deň po zverejnení na internetovej stránke mesta Kolárovo
7. Zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu a 2x pre MŠ Brnenské nám.16, Kolárovo.

V Kolárove 25.09.2014

v Kolárove 25.09.2014

Materská škola s vyučovacím
jazykom maďarským - Óvoda
Brnenské nám. 16, Kolárovo



.....
Za prenajímateľa:
Mgr. Tóthová Silvia

Svetový strom občianske združenie
Világfa Polgári Társulás
Částa 82/946 03, Kolárovo
IČO: 42 11 84 74
DIČ: 2022411094

.....
Za nájomcu:
Vermes Renátou