

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustan. §-u 3 a nasledujúcich Zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v platnom znení

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: ZELONAX s.r.o., Osada Dankó Pištu 3204, 946 03 Kolárovo
zast. konateľom – Nagy Alexandrom
IČO: 35976179
DIČ: 2022118406
IČ DPH: SK 2022118406
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2248199251/0200
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: MESTO Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo
zastúpené primátorom – Horváth Árpádom
IČO: 306 517
DIČ: SK 2021014776
Bankové spojenie: SLSP a.s., Komárno, filiálka Kolárovo
Číslo účtu: 26395098/0900, var. symbol: 3523900066
/ďalej len nájomca/

Čl. II.

Predmet a účel nájmu

ZELONAX s.r.o. /ako prenajímateľ/ má vo svojom výlučnom vlastníctve nebytový priestor na osade Dankó Pištu 3204 v Kolárove.

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi podľa §-u 3 zákona č. 116/90 Zb. nebytový priestor na osade Dankó Pištu 3204 v Kolárove.

Prenajímateľ dáva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za účelom uskutočnenia **VOLIEB DO ORGÁNOV SAMOSPRÁVY OBCÍ, konaných dňa 15. novembra 2014.**

Čl. III.

Doba nájmu

Nájomný pomer vzniká dňom **14. novembra 2014 od 15.00 hod. na dobu určitú, do 16. novembra 2014 do 8.00 hod.**

Čl. IV.
Výška a splatnosť nájomného

Nájomné za užívanie nebytového priestoru je stanovené v čiastke **200,-** € spolu s DPH.

Čl. V.
Ďalšie dohodnuté podmienky

- 1./ Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatého nebytového priestoru, a že v takomto stave nebytový priestor od prenajímateľa preberá.
- 2./ Nájomca nemôže predmet nájmu prenechať inému.
- 3./ Za ochranu majetku umiestneného v prenajímanom nebytovom priestore zodpovedá nájomca.
- 4./ Za riadne uzamykanie vstupu do prenajatej miestnosti zodpovedá nájomca.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

- 1./ Zmluvou neupravené vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 2./ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
- 3./ Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 4./ Táto zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke mesta Kolárovo.

V Kolárove, dňa 16. septembra 2014

Prenajímateľ:
ZELONAX s.r.o.
konateľ – Nagy Alexander

Nájomca:
Mesto Kolárovo
zastúpené p. Árpádom Horváthom
primátorom mesta