

Nájomná zmluva
uzatvorená na prenájom veľkoplošného reklamného zariadenia „billboard“
podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

uzavretá medzi:

Prenajímateľ: **MESTO Kolárovo**, so sídlom v Kolárove, Kostolné nám. č. 1
zastúpené Ārpádom Horváthom, primátorom mesta
IČO: 306 517
bankové spojenie: SLSP, a.s. Komárno, filiálka Kolárovo,
číslo účtu.: 26395098/0900

(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **GUTTE, s. r. o.**
zastúpená: Bc. Istvánom Lengyelom, – konateľom spoločnosti
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sro, vložka číslo: 896/N
so sídlom: Vrbová 13, 946 03 Kolárovo
IČO: 34113100
bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., pobočka Kolárovo
číslo účtu:8942895/5200

(ďalej len nájomca)

I.
Predmet a účel nájmu

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán na prenájom a prevádzkovanie reklamného zariadenia - billboardu na informačné účely a propagáciu fy GUTTE, s.r.o. Kolárovo.
- 1.2. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom reklamného zariadenia –billboardu o rozmeroch 5100x2400 mm , ktorý je umiestnený na parcele číslo KN-E 9747 k.ú. , mimo zastavenej časti, v mestskej časti „Veľká Gúta“.

II.
Nájomné

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom nájomnom za prenájom predmetu nájmu.
- 2.2. Reklamné zariadenie typu billboard, nájomné vo výške **200,- € ročne** je nájomca povinný zaplatiť na účet MsÚ kolárovo č. 26395098/900, resp. v hotovosti do pokladne MsÚ Kolárovo do 30. 04. daného roka..

III.
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi riadne užívať predmet nájmu.
- 3.2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo užívania predmetu nájmu a to:
- mesiac pred konaním tradičného kolárovskeho jarmoku a pred konaním Vianočných trhoch na vlastné propagačné účely.

IV.
Doba trvania a ukončenie zmluvy

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára od **01. 03. 2014** na dobu neurčitú.
- 4.2. Výpovedná lehota sú tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca, po doručení druhej zmluvnej strane.

V.
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
- 5.2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 5.3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenú vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 5.4. Táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom po zverejnení na webovej stránke Mesta Kolárovo.

Kolárovo, 18. 02. 2014

Árpád Horváth
primátor mesta
prenajímateľ

Bc. István Lengyel
konateľ GUTTE, s.r.o
nájomca