

DODATOK č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2010 zo dňa 19. 01. 2010, ktorá bola uzatvorená podľa ustanovení zák. č. 116/90 Zb. a o nájme spoločných priestorov v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka medzi mestom Kolárovo a MUDr. Ernestom Baruszom

1/Čl. V. –Výška a platenie nájomného

V zmysle „uznesenia MsZ Kolárovo č, 181/2007-B/1, zo dňa 26. 11. 2007, s ktorým bola schválená úprava výšky základného nájomného...“ a na základe dodávateľských faktúr - bod 5.2. Cena nájmu a úhrada za služby spojené s užívaním nebytového priestoru sa mení nasledovne: - vid'. Príloha č. 1

2/ Tento dodatok č. 2 spolu s Prílohou č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy je platný od 01. 01. 2012 a nadobúda účinnosť dňom po zverejnení na webovej stránke Mesta Kolárovo.

3/ Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

4/ Tento dodatok k zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov je vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Príloha: 1x /Príloha č.1 – Cena nájmu

V Kolárove, 12. 12. 2011

podpísané

prenajímateľ

podpísané

nájomca

**Cena nájmu a úhrada za služby spojené
s užívaním nebytového priestoru**

Prenajímateľ
Nájomca

Mesto Kolárovo, Kostolné nám. č. 1
MUDr. Barusz Ernest

	Plocha (m2)	Ročná sadzba (€/m2/rok)	Spolu (€/rok)
Nájomné	74,61	26,5551	1 981,2760
Upratovanie spol. priestorov	38,68	9,6400	372,8752
Záloha za služby spojené s užívaním NP			
Elektrická energia	74,61	4,2200	314,8542
Studená voda			99,5818
ÚK a TÚV	74,61	20,10	1 499,6610
Ročné úhrady a zálohy spolu (€/rok)			4 268,25
Mesačné úhrady a zálohy spolu (€/mes.)			355,69

V Kolárove, 12.12.2012

Vypracovala: Izsáková