

Zmluva o výpožičke
nehnutel'ného majetku mesta podľa § 659 Občianskeho zákonníka
č.j. 3456/2011

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mesto Kolárovo, Mestský úrad
Sídlo: Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo
Zastúpený: Árpádom Horváthom – primátorom mesta
IČO: 306517
DIČ: 2021014776
(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ: Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku
Cirkevný zbor Kolárovo
Szlovákiai Református Keresztyén Egyház
Egyházközség Gúta
Sídlo: Slovenská 22, 946 03 Kolárovo
Zastúpená: Mgr. Ilona Simon
(ďalej len vypožičiavateľ)

Článok II.
Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom budovy (bývalá prevádzková budova Pohrebništva na Ul. mostovej 7 v Kolárove – so súpisným č. 469 postavená na parcele č. 539/1 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kolárovo, Mesto Kolárovo, zapísanej na LV č. 4941, evidovanej Katastrálnym úradom v Nitre Správou katastra Komárno (ďalej len nehnuteľnosť)
2. Predmetom zmluvy je vypožičanie nebytového priestoru – kancelárska miestnosť č. 102 na Ul. mostovej 7, Kolárovo (bývalá prevádzková budova Pohrebništva) vo výmere **18,10 m²**.

Článok III. Účel výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva nebytový priestor vypožičiavateľovi zariadený a to nasledovne: 1 ks písací stôl, 6 ks čalúnených stoličiek, 1 ks otočná stolička na cirkevnú činnosť.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že vypožičaný nebytový priestor bude používať v súlade s dohodnutým účelom na cirkevnú činnosť. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za hrubé porušenie zmluvy a zakladá právo požičiavateľa odstúpiť od zmluvy.

Článok IV. Doba výpožičky

1. Zmluvné strany dohodli bezplatnej výpožičke nebytového priestoru v bývalej prevádzkovej budove Pohrebniectva na Ul. mostovej 7, Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Kolárovo č. 189/2011/A-2 zo dňa 03. 10. 2011 s účinnosťou od 01. 10. 2011 na dobu neurčitú.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky uvedený v článku 2 vrátiť požičiavateľovi:
 - a) na požiadanie požičiavateľa kedykoľvek s trojmesačnou výpovednou lehotou, lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane
 - b) v prípade, ak vypožičiavateľ nebude plniť záväzky uvedené v článku VI. tejto zmluvy
 - c) v prípade ukončenia činnosti organizácie pred jej zaniknutím.

Článok V. Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne používanie.

Článok VI.
Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:
 - a) používať predmet výpožičky podľa predmetu zmluvy len na dohodnutý účel
 - b) udržiavať predmet výpožičky na vlastné náklady v stave v akom ho prevzal a s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie,
 - c) chrániť predmet výpožičky pred poškodením, zničením.
2. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na tento zmluvný vzťah, inak plne zodpovedá za škody spôsobené na predmete výpožičky z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti.
3. Po skončení doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ju prevzal s ohľadom na obvyklé opotrebovanie.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky bez vedomia požičiavateľa.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená iba formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno jej vyhotovenie. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, súhlasia s ním a svoj súhlas vyjadrujú vlastnoručným podpisom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom od 01. 10. 2011 a účinnosť dňom po zverejnení na webovej stránke Mesta Kolárovo.

V Kolárove, dňa 10. 10. 2011

podpísané

.....

Požičiavateľ

podpísané

.....

Vypožičiavateľ