

# Z M L U V A

## o užívaní verejného priestranstva

uzavretá podľa ustan. §§ 30-36 a 103 ods.1 zákona SNR č. 582/2004 Z.z.,  
a VZN mesta Kolárova č. 17/2010 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva  
č.j. 1898/2011

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

Prenajíateľ: M e s t o Kolárovo

zastúpené primátorom mesta: Árpádom Horváthom

Bankové spojenie: SLSP a.s. Komárno

číslo účtu: 26395098/0900

IČO: 306517

DIČ: 2021014776

/ ďalej ako prenajíateľ /

Nájomca: Szilárd Nagy – ELASTO spol. s.r.o.

sídlo: L. Novomeského 20, 946 03 Kolárovo

Bankové spojenie: OTP banka

číslo účtu: 10042845/5200

IČO: 36698211

DIČ: 2022272208

/ ďalej ako nájomca /

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy a účel užívania

Predmetom zmluvy je osobitné užívanie verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, na Ul. tržnej, časť pozemku parc. č. 1233/7, vo výmere 19,40 m<sup>2</sup>, na podnikateľské účely: zriadenie letnej terasy bez konštrukcie, umiestnenie stolov a stoličiek, markízy – spevnenej s budovou.

### Čl. 3

#### Výška a splatnosť miestnej dane

Daň za užívanie verejného priestranstva sa vyrubuje platobným výmerom.

Výška dane je stanovená VZN mesta Kolárovo č. 17/2010 článok 5 bod c./2, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v centre mesta v hodnote 20,00 € za každý aj neúplný m<sup>2</sup> ročne.

**Ročná daň činí: 20 m<sup>2</sup> x 20,00 € = 400,00 €.**

**Daň na obdobie od 01.05. do 30.09. príslušného kalendárneho roka činí:**

**400,-€ : 12 x 5 mes. = 166,66 €, ktorá je splatná na účet MsÚ Kolárovo, podľa platobného výmeru.**

### Čl. 4

#### Doba platnosti a zánik

Zmluva je uzavretá v zmysle uznesenia MsZ Kolárovo, č. uzn. 122/2011-B/1, zo dňa 30.05.2011 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, sezónne na obdobie od 01.05. do 30.09. príslušného kalendárneho roka, v roku 2011 na obdobie od 01.06. do 30.09., platnosťou od 01.06.2011 a účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení tejto zmluvy na webovej stránke mesta.

Výpovedná lehota je jednomesačná a musí byť prevedená písomnou formou.

Ukončenie tejto zmluvy je možné z nasledovných dôvodov:

- a./ dohodou zmluvných strán
- b./ odňatím povolenia nájomcovi k vykonaniu činnosti
- c./ výpoveďou prenajímateľa, ak dohoda je prekážkou pri uplatnení verejných záujmov mesta - v zmysle uznesenia MsZ
- d./ ak predmet nájmu bude užívaný v rozpore s účelom, zakotveného v čl. 2 tejto zmluvy
- e./ z dôvodu nedodržania termínu splátok určených platobným výmerom

## **Čl. 5**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Nájomca sa zaväzuje že nebude znečisťovať verejné priestranstvo uvedené v čl.2 tejto zmluvy a zabezpečuje udržiavanie poriadku aj v blízkom okolí.
2. V prípade umiestnenia akéhokoľvek predmetu na prenajatom priestranstve je potrebné postupovať podľa stavebného zákona a dodržať všetky predpisy týkajúce sa umiestnenia predmetu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy na užívanie inému.
4. Po ukončení nájmu nájomca je povinný bez omeškania uvoľniť verejné priestranstvo a predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave.
5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je nutné vykonať písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
6. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, 2 exempláre pre prenajímateľa a 2 exempláre pre nájomcu.

V Kolárove, dňa: 07.06.2011

podpísané

podpísané

---

prenajímateľ

---

nájomca