

Z M L U V A

o užívaní verejného priestranstva

uzavretá podľa ustan. §§ 30-36 a 103 ods.1 zákona SNR č. 582/2004 Z.z.,
a VZN mesta Kolárova č. 17/2010 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
č.j. 1597/2011

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajíateľ: M e s t o Kolárovo
zastúpené primátorom mesta: Árpádom Horváthom
Bankové spojenie: SLSP a.s. Komárno
číslo účtu: 26395098/0900
IČO: 306517 DIČ: 2021014776
/ ďalej ako prenájomca /

Nájomca: D.A. CZVEDLER, spol. s.r.o.
sídlo: Kláštorná 4, 931 01 Šamorín
Bankové spojenie: SLSP a.s.
číslo účtu: 0021889072/0900
IČO: 34114726 DIČ: 2020369835
/ ďalej ako nájomca /

Čl. 2

Predmet zmluvy a účel užívania

Predmetom zmluvy je osobitné užívanie verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, na Kostolnom námestí, časť pozemku parc. č. 838/1, vo výmere 12 m², na podnikateľské účely, t.j. za účelom prevádzkovania novinového stánku.

Čl. 3

Výška a splatnosť miestnej dane

Daň za užívanie verejného priestranstva sa vyrubuje platobným výmerom. Výška dane je stanovená VZN mesta Kolárovo č. 17/2010 článok 5 bod c./2, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v centre mesta v hodnote 20,00 € za každý aj neúplný m² ročne.

Ročná daň činí: 12 m² x 20,00 € = 240,00 €, ktorá je splatná na účet MsÚ Kolárovo, podľa platobného výmeru.

Čl. 4

Doba platnosti a zánik

Zmluva je uzavretá v zmysle uznesenia MsZ Kolárovo, č. uzn. 87/2011-A/3, zo dňa 28.03.2011 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, účinnosťou od nasledujúceho dňa po zverejnení zmluvy o užívaní verejného priestranstva na webovej stránke mesta.

Výpovedná lehota je jednomesačná a musí byť prevedená písomnou formou.

Ukončenie tejto zmluvy je možné z nasledovných dôvodov:

- a./ dohodou zmluvných strán
- b./ odňatím povolenia nájomcovi k vykonaniu činnosti
- c./ výpoveďou prenajímateľa, ak dohoda je prekážkou pri uplatnení verejných záujmov mesta - v zmysle uznesenia MsZ
- d./ ak predmet nájmu bude užívaný v rozpore s účelom, zakotveného v čl. 2 tejto zmluvy
- e./ z dôvodu nedodržania termínu splátok určených platobným výmerom

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje že nebude znečisťovať verejné priestranstvo uvedené v čl.2 tejto zmluvy a zabezpečuje udržiavanie poriadku aj v blízkom okolí.
2. V prípade umiestnenia akéhokoľvek predmetu na prenajatom priestranstve je potrebné postupovať podľa stavebného zákona a dodržať všetky predpisy týkajúce sa umiestnenia predmetu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy na užívanie inému.
4. Po ukončení nájmu nájomca je povinný bez omeškania uvoľniť verejné priestranstvo a predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave.
5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je nutné vykonať písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
6. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, 2 exempláre pre prenajímateľa a 2 exempláre pre nájomcu.

V Kolárove, dňa: 04.04.2011

prenajímateľ

nájomca