

Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy

Zmluvné strany:

- VLASTNÍK:** MESTO Kolárovo – Mestský úrad Kolárovo
Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo
zastúpené primátorom mesta – p. Horváth Árpádom
IČO: 306 517
DIČ: 2021014776
/ďalej len vlastník/
- SPRÁVCA:** Základná škola Mateja Korvína s vyučovacím jazykom
maďarským – Corvin Mátyás Alapiskola
Školská 6, 946 03 Kolárovo
zastúpená riaditeľkou školy: PaedDr. Erzsébet Csütörtöki
IČO: 37861182
DIČ: 2021627696
/ďalej len správca/

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

Mesto Kolárovo je výlučným vlastníkom

a/ nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Kolárovo, ved. na LV č. 4941, a to:

- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/1 – druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 21516 m² v obstarávacej hodnote.....107.149,68 €
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/22 – druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 746 m² v obstarávacej hodnote..... 3.715,08 €
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/23 - druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 746 m² v obstarávacej hodnote..... 3.715,08 €
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/24 – druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 746 m² v obstarávacej hodnote..... 3.715,08 €
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/29 – druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 25 m² v obstarávacej hodnote..... 124,50 €
- Pozemok parcely reg. „C“ s parcelným číslom 1394/30 – druh pozemku zast. plochy a nádvoria s výmerou 346 m² v obstarávacej hodnote..... 1.723,08 €
- Škola –pavilón I. so súpisným číslom 1016 na pozemku s parc.č. reg. „C“ 1394/23 v obstarávacej hodnote.....255.021,73 €
- Škola – pavilón II. so súpisným číslom 2521 na pozemku s parc.č.reg. „C“ 1394/22 v obstarávacej hodnote..... 255.021,73 €
- Škola – pavilón III. so súpisným číslom 2522 na pozemku s parc.č. reg. „C“ 1394/24 v obstarávacej hodnote..... 255.021,73 €
- Telocvičňa so súpisným číslom 2524 na pozemku s parc.č. reg. „C“ 1394/30 v obstarávacej hodnote..... 59.140,42 €
- Sklad so súpisný číslom 2525 na pozemku s parc.č. reg. „C“ 1394/29 v obstarávacej hodnote..... 1.184,82 €

Čl. II.

Vlastník zveruje a správca berie do správy majetok opísaný v čl. I. dňom 28. marca 2011 na dobu neurčitú, a to bezodplatne.

Čl. III.

Obstarávacia hodnota odovzdávaného majetku predstavuje spolu **945.532,93 €** /slovom: deväťstoštyridsaťpäťtisíc päťstotridsaťdva EUR deväťdesiattri centov/, z toho:

a/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/1, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	107.149,68 €
b/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/22, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	3.715,08 €
c/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/23 k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	3.715,08 €
d/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/24, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	3.715,08 €
e/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/29, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	124,50 €
f/ Pozemok parcely reg. „C“ č. 1394/30, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	1.723,08 €
g/ Škola–pavilón I. so súpisným číslom 1016,k.ú. Kolárovo v obstar. hodnote	255.021,73 €
h/ Škola - pavilón II. so súpisným číslom 2521,k.ú. Kolárovo v obst. hodnote	255.021,73 €
i/ Škola – pavilón III. so súpisným číslom 2522,k.ú. Kolárovo v obst. hodnote	255.021,73 €
j/ Telocvičňa so súpisným číslom 2524, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	59.140,42 €
k/ Sklad so súpisným číslom 2525, k.ú. Kolárovo v obstarávacej hodnote	1.184,82 €

Čl. IV.

1. Správca sa zaväzuje obhospodarovat' a spravovat' majetok Mesta Kolárovo, zverený mu do správy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Kolárove č. 77/2011-A/2 zo dňa 28. marca 2011.
2. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívateľnosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Bežné opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca.
4. Správca je povinný v objektoch odovzdaných do správy zabezpečovať dodržiavanie najmä predpisov o požiarnej ochrane a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Správca sa zaväzuje zabezpečiť vykonávanie prevádzkových revízných správ a odborných prehliadok zariadení v predpísaných termínoch a v zmysle príslušných STN a vyhlášok.
6. Správca je povinný uchovávať:
 - všetky revízne správy a protokoly, východzie revízne správy a opakované revízne správy,
 - inventarizačné zápisnice a sumáre,
 - doklady týkajúce sa zvereného majetku,
 - uzatvorené zmluvy týkajúce sa zvereného majetku,
 - a ostatné písomnosti týkajúce sa zvereného majetku.
7. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady, ktoré by počas doby správy vznikli na odovzdaných veciach ich používaním alebo zneužívaním, bude odstrániť na svoje náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené.

Čl. V.

Odovzdanie nehnuteľného majetku v celkovej obstarávacej hodnote 273.024,81 € do správy rozpočtovej organizácie „Základná škola Františka Rákocziho II s vyučovacím jazykom maďarským – II. Rákóczi Ferenc Alapiskola, V. Palkovicha 3, Kolárovo“ bolo schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kolárove, konaného dňa 28. marca 2011 uznesením č. 77/2011-A/1.

Čl. VI.

1. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží vlastník, 2 vyhotovenia správca a 2 vyhotovenia Správa katastra v Komárne.
2. Zmluvu je možné meniť, resp., doplniť o dohodu zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
3. Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Kolárove, dňa 4. apríla 2011

Správca:

Vlastník: