

# ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Obchodný register Okresného súdu Nitra

Oddiel: Sa

Vložka: 10193/N

**Mestský úrad Kolárovo**  
**Ing. Béla Halász**  
**Primátor mesta**  
**Kostolné nám. 1**  
**946 03 Kolárovo**

Váš list číslo/zo dňa:

Naše číslo:

20765/22/ZuBa/2024

Vybavuje:

Ing. Zuzana Baková  
tel. kontakt : 0904 639 743  
zuzana.bakova@zsvs.sk

Nitra

19.03.2024

## **Vec: Žiadosť o zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekt: „Kolárovo – dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV“**

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len „ZsVS, a.s.“) v súčasnosti realizuje projekt zameraný na rekonštrukciu a rozšírenie existujúcej ČOV a dobudovanie kanalizácie v meste Kolárovo. Cieľom projektu je návrh optimálneho technického riešenia z pohľadu investičných a prevádzkových nákladov ČOV. V objekte bude prebiehať čistenie odpadových vôd z mesta Kolárovo. Projekt uvažuje s výstavbou nového mechanického prečistenia vrátane čerpacích staníc prečistenej a vyčistenej OV a príjmovej stanice žumpových vôd, združených objektov biologického čistenia, dúcharne, čerpacej stanice vratného a prebytočného kalu, kalojemov a ČS kalovej vody, strojovne odvodňovania kalu spolu s krytou skládkou kalu, kalových polí a novej administratívnej budovy. Jedná sa o nasledovný projekt:

### **Kolárovo – dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV**

Kód ITMS: 310011CML7

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP bez DPH: 28 491 075,00 EUR

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP s DPH: 34 189 290,08 EUR

Stavba sa realizuje od 12/2023 s predpokladaným ukončením v 12/2025

V zmysle Príručky pre prijímateľa OPKŽP pre oblasti podpory: Prioritná os 1, Prioritná os 2, Prioritná os 3 (špecifický cieľ 3.1.2), verzia 10.1 zo dňa 01. januára 2024 (ďalej len „Príručka“), kap. 4.9 Zabezpečenie pohľadávok Poskytovateľa, cit. „je Prijímateľ povinný zabezpečiť budúcu pohľadávku zo Zmluvy o poskytnutí NFP, ak tak Poskytovateľ určí, pričom Prijímateľ je povinný takéto zabezpečenie poskytnúť vo forme, spôsobom a za podmienok stanovených vo Výzve/Vyzvaní, v Právnych dokumentoch a v Zmluve o poskytnutí NFP“.

Zabezpečenie pohľadávky je pritom možné buď vo forme **zriadenia záložného práva** alebo vo forme vlastnej **blankozmenky**.



Európska únia



Tento projekt je spolufinancovaný z Kohézneho fondu EÚ



## **Záložné právo**

Podľa kap. 4.9.2.1. Príručky k zriadeniu záložného práva dôjde až po predložení ŽoP, ktorou samostatne, alebo v súčte so skôr predloženými ŽoP **je zo strany Prijímateľa nárokovaný NFP vo výške najmenej 95 % z celkového kontrahovaného NFP a zároveň tieto výdavky budú zo strany Poskytovateľa uznané za oprávnené**. Hodnota zálohy musí byť rovná alebo vyššia ako súčet už vyplateného NFP a tej časti NFP, ktorú Prijímateľ žiada vyplatiť na základe takto predloženej ŽoP.

V prípade, ak Prijímateľ využíva systém predfinancovania a pri použití tohto systému dôjde k splneniu pravidla 95 % a nie je možné zriadiť záložné právo na majetok nadobudnutý z NFP, je povinný prípadné zabezpečenie budúcej pohľadávky poskytnúť formou zriadenia záložného práva na majetok tretej osoby, na iný vlastný majetok Prijímateľa, zabezpečenia pohľadávky prostredníctvom Blankozmenky, prípadne využitím iného zabezpečovacieho inštitútu.

## **Blankozmenka**

Podľa kap. 4.9.2.2 Príručky pre zabezpečenie budúcej pohľadávky formou blankozmenky platia o.i. nasledovné podmienky:

- a) zabezpečenie vznikne v písomnej forme na základe Blankozmenky odovzdanej Prijímateľom Poskytovateľovi na základe a v zmysle podmienok súčasne uzatvorenej Zmluvy o vyplňovacom práve k Blankozmenke (ZoVPBA),
- b) ZoVPBA, pokiaľ Poskytovateľ zo závažných dôvodov neurčí inak, podpíše Prijímateľ na mieste určenom Poskytovateľom, spravidla v sídle Poskytovateľa; to isté platí pre podpísanie (vystavenie) a odovzdanie Blankozmenky, pričom túto podpisu na mieste určenom Poskytovateľom spolu s Prijímateľom aj **avalisti (zmenkoví ručiteľia)**. V osobitných prípadoch môže Poskytovateľ určiť, že podmienka podpísania (vystavenia) a odovzdania Blankozmenky bude splnená aj bez podpisu avalistov (zmenkových ručiteľov).
- c) pokiaľ Poskytovateľ zo závažných dôvodov neurčí inak, v prípade Prijímateľov obchodných spoločností so známymi spoločníkmi je zmenkovým ručením povinný sa zaviazat' majoritný spoločník a ak takého niet, sú zmenkovým ručením povinní sa zaviazat' všetci spoločníci Prijímateľa; v ostatných prípadoch sú povinné zaviazat' sa zmenkovým ručením osoby oprávnené konať v zmysle obchodného registra alebo iná právnická osoba.

Podľa *Výzvy na určenie formy pohľadávky* pre projekt „Kolárovo – dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV“ Poskytovateľ požaduje „v prípade voľby zabezpečenia formou vystavenia vlastnej blankozmenky Poskytovateľ požaduje **oznámiť aj názov/názvy (meno/mená) avalistu/avalistov (zmenkových ručiteľov)**, nakoľko podľa poskytovateľa je to nevyhnutné pre riadne vyhotovenie Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke s avalom a vlastnej blankozmenky“.

**Pre obe uvedené formy zabezpečenia pritom platí, že pred preplatením výdavkov nárokovaných v záverečnej ŽoP bude musieť byť zabezpečená celá prípadná budúca pohľadávka sprostredkovateľského orgánu (t.j. SAŽP).**

Naša spoločnosť zvažila možnosti založenia majetku spoločnosti pre daný účel, avšak z dôvodu prípravy ďalších projektov je táto možnosť nereálna, nakoľko majetok doteraz nezaložený bude potrebný pri vybavovaní úverových zdrojov pre spolufinancovanie projektov pripravovaných v rámci Programu Slovensko (pozn. podiel vlastných zdrojov je min 10%, pričom na projekte ČOV Sever tvorili vlastné zdroje viac ako 30%).

Preto sme zvažili aj možnosť založenia majetku spoločnosti v rámci aktuálne realizovaných projektov. Na vznik záložného práva v prípade budúcich hnutel'ných vecí a nehnuteľných vecí, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností (ďalej len „KN“) sa vyžaduje registrácia v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „NCRzp“) a v prípade existujúcich nehnuteľných vecí, ktoré sa zapisujú do KN, registrácia v KN.

Všetky projekty, ktorých sa záložné právo týka sa realizujú (aj) na existujúcom majetku ZsVS, a.s. – rekonštruujú sa, resp. sa rozširujú existujúce ČOV a čerpace stanice. To znamená, že pre každý realizovaný projekt by sa museli vypracovať samostatné znalecké posudky pre existujúce veci a ďalšie pre budúci majetok našej spoločnosti so zápisom v NCRzp resp. v KN. Uvedený postup je v prípade projektov s celkovou výškou oprávneného výdavku nad 60 mil. EUR a v daných termínoch nemožný.

Na základe uvedeného sa uskutočnilo rokovanie s vedením SAŽP, na ktorom sme predložili požiadavku na umožnenie vystavenia vlastnej blankozmenky aj bez určenia avalistu – obdobne ako to bolo realizované na projekte ČOV Sever s tým, že by sa jednalo o dočasné blankozmenky, ktoré by boli po ukončení projektov nahradené záložným právom na majetok nadobudnutý z NFP. Predmetná požiadavka nebola zo strany SAŽP akceptovaná s odôvodnením, že by mohlo dôjsť k diskriminácii tých subjektov (napr. obcí – prijímateľov NFP), pri ktorých došlo k určeniu avalistu. Zároveň však bolo zo strany SAŽP konštatované, že v osobitnom a riadne odôvodnenom prípade by mohlo dôjsť k udeleniu výnimky a akceptovaniu (ako dočasného riešenia) vlastnej blankozmenky resp. blankozmeniek aj bez určenia avalistov.

S ohľadom na vyššie opísané skutočnosti si Vás dovoľujeme požiadať, ako akcionára ZsVS, a.s., o **zabezpečenie avalistu/avalistov pre vyhotovenie Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke s avalom a vlastnej blankozmenky.**

S pozdravom,

Ing. Marek Illés  
generálny riaditeľ