

**Vyhodnotenie pripomienok
k „Územného plánu mesta Kolárovo - Zadanie“**

• **Ministerstvá, samosprávne, krajské, okresné, regionálne a obvodné úrady**

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
2.	Ministerstvo životného prostredia <i>Odbor štátnej geologickej správy</i>	85400/2023 09.11.2023	<p>1. V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž: Názov EZ: N (010) / Kolárovo - Pačérok Názov lokality: Pačérok Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnových a puklinových vôd neogénnych sedimentov. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s požiadavkou. (Kap. 2.16.4)</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s požiadavkou. (Kap. 2.16.5)</p>
4.	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja <i>Odbor dopravy a pozemných komunikácií</i>	CS 517712023, CZ 4549412023 27.11.2023	<p>Na území mesta Kolárovo, ktoré tvoria dve katastrálne územia (k. ú. Kolárovo a k. ú. Vážsky klin) sa nachádzajú cesty II/563, II/573, III/1455, III/1477, III/1478 a III/1525, ktoré sú vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja. Pri návrhu územného plánu žiadame dodržať nasledovné požiadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> rešpektovať trasu existujúcich ciest II/563, II/573, III/1455, III/1477, III/1478 a III/1525, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 611 O, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest II. triedy mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/70 v zmysle STN 73 6101, rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101, rešpektovať ochranné pásmo ciest II. triedy mimo zastavané územie 25 m od osi vozovky na obe strany v zmysle vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), rešpektovať ochranné pásmo ciest III. triedy mimo zastavané územie 20 m od osi vozovky na obe strany v zmysle vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), 	<p>Akceptuje sa, textová časť bola doplnená</p> <p>Berie sa na vedomie. Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<ul style="list-style-type: none"> rešpektovať minimálnu vzdialenosť križovatiek nových napojení na cestu II. a III. triedy v zmysle STN 736110/01, pri návrhu územného plánu mesta Kolárovo žiadame rešpektovať všetky požiadavky odboru strategických činností, oddelenia územného plánovania a životného prostredia Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja. 	Berie sa na vedomie
4.	Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja <i>Odbor dopravy a pozemných komunikácií</i>	CS 841712023 CZ 46263/2023 30.11.2023	<p>Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja upozorňuje:</p> <p>. Spracovateľ uvádza v kapitole: 1.3 Východiskové podklady: „Pre riešenie ÚPD budú použité najmä nasledovné podklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja NSK do roku 2023". Aktuálne platným dokumentom je: „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja NSK do roku 2030". <p>2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja odporúča Zadanie a následne aj ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie doplniť o zoznam používaných skratiek.</p> <p>Zadanie Územného plánu mesta Kolárovo nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.</p> <p>Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja nemá k Územnému plánu mesta Kolárovo -Zadaniu za dodržania uvedených podmienok ďalšie pripomienky.</p>	<p>Akceptuje sa</p> <p>Dtto</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Dtto</p>
4.	Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s.	RDO 12300489, ROO 12300196 14.11.2023	<ul style="list-style-type: none"> v riešenom území sa nachádzajú cesty II/563 Nové Zámky - Kolárovo, III/573 Šoporňa - Šaľa -Komárno, III/1455 Zemianska Olča - Kolárovo, III/1477 Kolárovo - Nesvady a III/1478 Veľký Ostrov--- spojka, pri navrhovaní územného plánu mesta žiadame dodržať ust. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ust. vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a ostatných polusúvisiacich noriem a predpisov, k pripravovaným investíciám na predmetných cestách je oprávnený vyjadriť sa vlastníci ciest - Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, po vypracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie žiadame túto predložiť našej spoločnosti na posúdenie nami sledovaných záujmov. 	<p>Berie sa na vedomie. Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p> <p>Akceptuje sa</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Dtto</p>
7.	Okresný úrad Nitra <i>Odbor výstavby a bytovej politiky</i>	OU-NR-OVBP1 - 2023/058397-002 23.11.2023	<p>V predloženej návrhu žiadame:</p> <p>v obsahu kap. 1.3 doplniť medzi východiskové podklady schválené územné plány zón „Juh“ (2007) a „Mrchovisko“ (2008),</p> <p>v obsahu kap. 2.8 (2.8.1 a 2.8.2) preformulovať požiadavky z „požiadaviek na koncept“ na „požiadavky na riešenie“ (prípadne uvedené „požiadavky na koncept“ v oblasti dopravy presunúť do osobitne a nad rámec obsahu zadania vytvorenej kapitoly 2.4 a do kap. 2.8 doplniť „požiadavky na riešenie“, ktoré tam absentujú), pretože zadanie v zmysle § 20 ods. 1 stavebného zákona obsahuje " ... najmä hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii. .. " teda požiadavky na riešenie územného plánu nie konceptu.</p> <p>Nad rámec prerokovania návrhu zadania odporúčame s dostatočným predstihom dôkladne vyhodnotiť predpokladaný vplyv obstarávaného (nového) územného plánu mesta na existujúce (schválené) územné plány zón, ktoré zostanú v platnosti aj po schválení nového územného plánu mesta.</p> <p>Zároveň považujeme za dôležité upozorniť, že do dňa začatia prerokovania návrhu zadania nebolo vypracované oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán mesta Kolárovo v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a</p>	<p>Akceptuje sa. Dokumentácia bola doplnená.</p> <p>Dtto</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>OSD bolo dané na prerokovanie zároveň so</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<p>doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. nie je o tejto skutočnosti dohľadateľný žiadny záznam. Vypracovanie návrhu zadania je podľa § 19a stavebného zákona v poradí aí treťou etapou v procese obstarávania. Podľa § 5 ods. 3 citovaného zákona č. 24/2006 Z. z. má byť takéto oznámenie súčasťou oznámenia podľa § 19b ods. 1 písm. a) stavebného zákona tzn. oznámenia o začatí obstarávania (oznámenie mesta zo dňa 30.05.2023) v rámci etapy prípravných prác. V prípade, ak sa tak nestalo, môže to mať za následok, že zadanie nebude možné schváliť.</p> <p>Všetky úkony v procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie v etapách, ktoré sú definované v § 19a ods. stavebného zákona je obstarávateľ povinný zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby. Z uvedeného dôvodu na posúdenie zadania žiadame predložiť kópiu preukazu odbornej spôsobilosti a preukázať, že medzi mestom ako obstarávateľom a odborne spôsobilou osobou je pracovno-právny vzťah.</p> <p>Na posúdenie návrhu zadania územného plánu mesta žiadame predložiť uvedené dokumenty a rovnako aj prieskumy a rozbor (postačuje vo forme na CD).</p>	<p>Zadaním</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa</p>
8.	Okresný úrad Nitra odbor starostlivosti o životné prostredie Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja	OU-NR-OSZPI-2023/058104-002 24. 11. 2023	<p>V rámci procesu obstarávania podkladov k územnoplánovacej dokumentácie mesta Kolárovo, orgán ochrany prírody vydal vyjadrenie pod č. OU-NR-OSZP I-2023/037487-002 zo dňa 19.06.2023, v ktorom uviedol záujmové územia ochrany prírody a krajiny a prvky územného systému ekologickej stability v rámci riešeného územia. Súčasťou vyjadrenia boli aj všeobecné podmienky, cieľom ktorých je minimalizácia negatívnych dopadov plánovaných zámerov na chránené územia, biodiverzitu ekosystémov a ekologickú stabilitu územia.</p> <p>Orgán ochrany prírody konštatuje, že v predloženej Zadaní ÚPN mesta Kolárovo sú premietnuté informácie z hľa-diska záujmov ochrany, ktoré boli uvedené v predmetnom vyjadrení. K predloženej Zadaní ÚPN mesta Kolárovo nemáme pripomienky.</p> <p>Po spracovaní dokumentácie k návrhu ÚPN mesta Kolárovo je potrebné požiadať Okresný úrad Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja o vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. k schváleniu územnoplánovacej dokumentácie.</p>	Berie sa na vedomie
8.	Okresný úrad Nitra odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja	OU-NR-OSZP2-2023/058015-002 21.11.2023	<p>V meste Kolárovo v súčasnosti nie sú z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.</p> <p>Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 128/201 S Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o PZPH“), nemá z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok pripomienky k zadaniu Územného plánu mesta Kolárovo.</p>	Berie sa na vedomie
10.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne	RUVZKN/OHZ PaZ/2069/11 319/2023 Komárne 1. decembra 2023	<p>záväzné stanovisko:</p> <p>S návrhom Mesta Kolárovo, Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00306517 doručeným 8. novembra 2023 podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. na „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie" sa súhlasí.</p> <p>Súčasne sa pri spracovaní Územného plánu mesta Kolárovo ukladá plniť nasledovné požiadavky:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti. Priestory pre bývanie môžu byť v riešenom území situované len tak, aby obytné prostredie nebolo negatívne ovplyvnené činnosťou v okolitej zástavbe. 	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa. Dokumentácia bola doplnená.</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<p>3. Zariadenia a objekty dopravnej infraštruktúry musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.</p> <p>Odôvodnenie Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne bola 8. novembra 2023 doručená žiadosť Mesta Kolárovo, Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00306517 o posúdenie návrhu na „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie“, podľa dokumentácie vypracovanej AŽ PROJEKT s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava v mesiaci október 2023. Po preštudovaní predloženej dokumentácie bolo zistené, že v zadaní sú spracované hlavné ciele a požiadavky na riešenie nového Územného plánu mesta Kolárovo, s rešpektovaním nadradenej dokumentácie Územného plánu Nitrianskeho kraja. Zásadné podmienky z hľadiska požiadaviek orgánu verejného zdravotníctva sú v návrhu obsiahnuté, preto sa s návrhom na „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie“ súhlasí. Požiadavky v bodoch 1-3 boli uložené v záujme ochrany verejného zdravia v lokalitách mesta Kolárovo.</p>	Berie sa na vedomie
12.	Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne	ORI-IZ-KN I - 2023/000998-003 15.11.2023	v tejto etape z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie
13.	Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva	OU-KN-OSZP-2023/015551-002 09. 11. 2023	Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie“, nemáme pripomienky.	Berie sa na vedomie
17.	Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia	OU-KN-OKR-2023/009350-004, 08. 12. 2023	V rámci schvaľovacieho procesu pri stavebných konaniach žiadame riešiť požiadavky civilnej ochrany v súlade so zákonom č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 399/2012 Z.z., vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany a zákona č. 7 /201 O Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.	Akceptuje sa. Dokumentácia bola doplnená. (kap. 2.13.3)
18.	Lesy SR, OZ Levice	31434/2023/160	<p>Žiadame Vás v procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie a taktiež pri navrhovaní strategického dokumentu rešpektovať hranice lesných pozemkov a ich ochranné pásmo lesa (definované ako 50m od hranice lesných pozemkov) v zmysle §-u 10 Zákona o lesoch č.326/2005 a neumiestňovať stavby, ani iné výstavby (ihriská a pod.) na lesných pozemkoch a ani v ich ochrannom pásme. Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že časť pozemkov KN-C parcely číslo 28435/1 a 28434/9, druh pozemku: lesný pozemok, na ktoré sa vzťahuje zákon o lesoch č.326/2005 sú nelegálne zabraté a užívané obyvateľmi mesta Kolárovo a predmetná vec bude postúpená na okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor ako nelegálny záber lesných pozemkov. V územnom pláne žiadame o dodržanie hraníc lesných pozemkov a ich ochranného pásma.</p>	<p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
				s pripomienkou
20.	Obvodný banský úrad v Bratislave	2-974/2021 05.05.2021	Tunajší úrad k Zadaniu územného plánu Mesta Kolárovo nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Kolárovo a v k.ú. Vážsky klin nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovania Územného plánu Mesta Kolárovo.	Berie sa na vedomie

• Organizácie

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
22.	Orange Slovensko, a.s.	16.11.2023	V rámci vypracovania dokumentácie územného plánu mesta Kolárovo požadujeme, aby v nich bola zohľadnená možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS - jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia. Spoločnosť Orange má v danom regióne vybudovanú technickú infraštruktúru. K existencii, resp. vytýčeniu podzemných telekomunikačných zariadení je potrebné osloviť našu správcovskú spoločnosť MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany.	Berie sa na vedomie Požiadavka je v súlade s dokumentáciou kap. 2.9.5
24.	ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.	81382/HeHo-23/2023 21.11.2023	<ul style="list-style-type: none"> • K prípravným prácam sme poskytli požadované informácie listom 37292/HeHo-23/2023 zo dňa 25.05.2023. • V meste Kolárovo prevádzkuje náš Odštepny závod Nové Zámky (Ľanová 17, 940 71 Nové Zámky) verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. • Upozorňujeme, že cez katastrálne územie mesta Kolárovo vedie prírodné diaľkové potrubie DN 1200 a výustné tlakové potrubie z ČOV do recipientu DN 300. V prílohe Vám posielame prehľadné situácie diaľkového vodovodného potrubia, existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s vyznačeným výustným potrubím. • Rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV Kolárovo je zahrnutá do investičného plánu našej spoločnosti na rok 2024. • K dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo - zadanie“ nemáme pripomienky 	Berie sa na vedomie
26.	HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik	4725-2/342/2023 04.12.2023	K obstarávaniu návrhu „Územný plán mesta Kolárovo“ sme sa vyjadrili listom č. 2440- 2/342/2023 zo dňa 12.06.2023. Po preverení dostupných mapových podkladov a Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že v k.ú. Kolárovo a v k.ú. Vážsky klin sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p.: k.ú. Kolárovo: „ZP Kolárovo-Zlatá Osada“ (evid. č. 5204 61 O)+ rúrová sieť- stavba závlahy bola daná do užívania v roku 1986 s celkovou výmerou 1874 ha; v rámci závlahovej stavby „ZP Kolárovo-Zlatá Osada“ (evid. č. 5204 61 O) bola v roku 1986 vybudovaná závlahová čerpacia stanica „ČS stavebná časť - Zlatá Osada“ (evid. č. 5204 61 O 00 I) a príjazd ná cesta k ČS (evid. č. 5204 61 O O 12) o celkovej dĺžke 0,430 km; „ZP Kolárovo-Žihárec“ (evid.č. 5204 560) + rúrová sieť - stavba závlahy bola daná do užívania v roku 1976 s celkovou výmerou 798 ha; v rámci závlahovej stavby „ZP Kolárovo-Žihárec“ (evid. č. 5204 560) bola vybudovaná závlahová čerpacia stanica „ČS stavebná časť - Žihárec“ (evid. č. 5204 560 006) a príjazdná cesta k ČS (evid. č. 5204 560 002) o celkovej dĺžke 0,050 km; - „ZP Balvany V.“ (evid. č. 5204 625) + rúrová sieť - stavba závlahy bola daná do užívania v roku 1989 s celkovou výmerou 182 ha; - v rámci závlahovej stavby „ZP Balvany V.“ (evid. č. 5204 625) bola vybudovaná závlahová čerpacia stanica „ČS SPS 70/80-Balvany“ (evid.č. 5204 625 002); - odvodňovací kanál „kanál Felsä-Nyilas“ (evid. č. 5204 096 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1952 o celkovej dĺžke 2,030 km v rámci vodnej stavby „OP Felsä-Nyilas-Dedina Mládeže“ (evid. č. 5204 096); - odvodňovací kanál „kanál 16, rekonštrukcia“ (evid. č. 5204 095 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1976 o celkovej dĺžke 3,312 km v rámci stavby „OP Kanál 16 -Dedina Mládeže“ (evid. č. 5204 095); - odvodňovací kanál „kanál Sälled E“ (evid. č. 5204 087 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1956 o celkovej dĺžke 5,750 km v rámci stavby „OP Sälled E- Kolárovo“ (evid. č. 5204 087); - odvodňovací kanál „kanál Botakla, vedľa cesty“ (evid. č. 5204 088 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1950 o celkovej dĺžke 0,840 km v rámci stavby „OP Botakla - Kolárovo“ (evid. č. 5204 088); - odvodňovací kanál „kanál E“ (evid. č. 5204 089 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940	Berie sa na vedomie Je v súlade s dokumentáciou

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<ul style="list-style-type: none"> - celkovej dĺžke 1,160 km v rámci stavby „OP Kanál E - Kolárovo" (evid. č. 5204 089); - odvodňovací kanál „kanál Eger F3" (evid. č. 5204 091 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1952 o celkovej dĺžke 0,930 km v rámci stavby „OP Eger- Kanál F3 - Kolárovo" (evid. č. 5204 091); - odvodňovací kanál „kanál F" (evid. č. 5204 085 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940 - celkovej dĺžke 3,120 km v rámci stavby „OP Kolárovo" (evid. č. 5204 085); - odvodňovací kanál „kanál F 18" (evid. č. 5204 086 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940 o celkovej dĺžke 2,620 km v rámci stavby „OP Kolárovo" (evid. č. 5204 086); - odvodňovací kanál „kanál Stagnóca" (evid. č. 5204 073 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1930 o celkovej dĺžke 0,500 km v rámci stavby „OP Stagnóca - Čalovec" (evid. č. 5204 073); - odvodňovací kanál „kanál Vesszäs - Stagnóca 2" (evid. č. 5204 083 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1930 o celkovej dĺžke 1,820 km v rámci stavby „OP Stagnóca 2-Kolárovo" (evid. č. 5204 083); - odvodňovací kanál „kanál Stagnóca 1" (evid. č. 5204 075 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940 o celkovej dĺžke 2,000 km v rámci stavby „OP Kolárovo 1" (evid. č. 5204 075); - odvodňovací kanál „kanál B" (evid. č. 5204 076 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940 - celkovej dĺžke 4,200 km v rámci stavby „OP Kolárovo" (evid. č. 5204 076); - odvodňovací kanál „kanál Tófenek" (evid. č. 5204 084 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1930 o celkovej dĺžke 1,800 km v rámci stavby „OP Tófenek - Kolárovo" (evid. č. 5204 084); - odvodňovací kanál „kanál Kolárovo - Vedľa cesty" (evid. č. 5204 093 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1952 o celkovej dĺžke 1,220 km v rámci stavby „OP Kanál Kolárovo - Vedľa cesty" (evid. č. 5204 093); 	
			<ul style="list-style-type: none"> - odvodňovací kanál „kanál Cigánsky" (evid. č. 5204 074 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1940 o celkovej dĺžke 0,960 km v rámci stavby „OP Kolárovo" (evid. č. 5204 074); - odvodňovací kanál „kanál Hántó- Guta 1" (evid. č. 5204 133 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1938 o celkovej dĺžke 2,100 km v rámci stavby „OP Hántó - Guta 1 - Nesvady" (evid. č. 5204 133); - odvodňovací kanál „kanál Hántó- Guta 4" (evid. č. 5204 136 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1938 o celkovej dĺžke 0,400 km v rámci stavby „OP Hántó - Guta 4 - Kolárovo" (evid. č. 5204 136); - odvodňovací kanál „kanál Diely -Ráczakla" (evid. č. 5204 590 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1980 o celkovej dĺžke 5,450 km v rámci stavby „OP Kolárovo -Zlatá Osada" (evid. č. 5204 590); - odvodňovací kanál „kanál Ráczakla - Hoszúgyár" (evid. č. 5204 590 005), ktorý bol vybudovaný v roku 1980 o celkovej dĺžke 1,730 km v rámci stavby „OP Kolárovo -Zlatá Osada" (evid. č. 5204 590); - odvodňovací kanál „kanál Vedľajší" (evid. č. 5204 140 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1902 o celkovej dĺžke 3,70 km v rámci stavby „OP Vedľajší kanál - Kolárovo" (evid. č. 5204 140); - odvodňovací „kanál Dugóci" (evid. č. 5207 022 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1912 o celkovej dĺžke 8,700 km v rámci stavby „OP Dugóci - Zemné" (evid. č. 5207 022); - odvodňovací „kanál Bokonský" (evid. č. 5204 633 001), ktorý bol vybudovaný v roku 2002 o celkovej dĺžke 2,133 km v rámci stavby „OP Bokonský kanál" (evid. č. 5204 633); - odvodňovací kanál „kanál D I" (evid. č. 5204 092 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1952 o celkovej dĺžke 4,700 km v rámci stavby „OP Kanál D 1 - Kolárovo" (evid. č. 5204 092). 	<p>Berie sa na vedomie Je v súlade s dokumentáciou</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<p>k.ú. Vážsky klin: „ZP Zemné + rozš.“ (evid. č. 5207 11 O) + rúrová sieť (vetva „G“) -stavba závlahy bola daná do užívania v roku 1971 s celkovou výmerou 350 ha; na hranici s k.ú. Zemné sa nachádza odvodňovací kanál „kanál Pasienský“ (evid. č. 5207 049 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1913 s celkovou dĺžkou 3,640 km v rámci vodnej stavby „OP Pasienský - Zemné“ (evid. č. 5207 049). Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlahy a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, ocel). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami. V prílohe Vám zasielame 4x situáciu v M 1 : 30 000 a 1x v M 1 : 12 000 s orientačným vyznačením záujmového územia závlah, podzemných rozvodov závlahovej vody, závlahových čerpacích staníc, príjazdových ciest k ČS a odvodňovacích kanálov. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám k nahliadnutiu poskytneme, jej vytýčenie v teréne ako aj identifikáciu odvodňovacích kanálov v teréne zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Šaľa - kontaktná osoba Ing. Molnárová, kontakt: +421 948 714 343, molnarova@hmsp.sk alebo Ing. Neštrák, kontakt: +421 0911 501 031, nestrak@hmsp.sk. Závlahovú stavbu -záujmové územie závlah, podzemné závlahové potrubia, závlahové čerpacie stanice, príjazdové cesty k ZČS žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme. V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č.22012004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie - Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia určí stavebníkovi jednu z podmienok stanovených v bodoch a), b), c) a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 9211991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,</p>	<p>Akceptuje sa. Dokumentácia bola doplnená</p> <p>Berie sa na vedomie Bude predmetom riešenia nasledovných etáp UPN</p>
			<p>b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii, c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat vlastníka stavebných pozemkov o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osí závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho</p>	<p>Berie sa na vedomie Bude predmetom riešenia nasledovných etáp UPN</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<p>uvadenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa - stavebníka. Majiteľ pozemkov si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.</p> <p>d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p.</p> <p>Taktiež odvodňovacie kanále žiadame pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie a realizácii výstavby rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 mod brehovej čiary kanála.</p> <p>Križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s kanálom žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbegy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" zr. 1983.</p> <p>Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanála je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p.</p> <p>V prípade poškodenia majetku štátu - odvodňovacích kanálov, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.</p> <p>Projektové dokumentácie stavieb a inžinierskych sietí, ktoré sa dotknú odvodňovacích kanálov žiadame predložiť na odsúhlasenie.</p>	
26.	HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik	3. decembra 2023	<p>dňa 07.12.2023 sme Vám zaslali vyjadrenie č. 4725-2/342/2023 zo dňa 04.12.2023 k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán mesta Kolárovo".</p> <p>Vo vyjadrení boli uvedení naši dislokovaní pracovníci Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko kontaktná osoba Ing. Molnárová, kontakt: +421 948 714 343, molnarova@hmsp.sk alebo Ing. Neštrák, kontakt: +421 0911 501 031, nestrak@hmsp.sk.</p> <p>Týmto by som chcela pridať ešte jedno dislokované pracovisko Hydromeliorácie, š.p. - dislokované pracovisko Radvaň nad Dunajom - kontaktná osoba p. Galko, č.t. +421 903 997 966, galko@hmsp.sk alebo Ing. Machajová, č.t. +421 903 400 895, machajova@hmsp.sk.</p> <p>Vo vyjadrení sú uvedené závlahové stavby, ktoré majú na starosť pracovníci z oboch dislokovaných pracovísk.</p> <p>Poprosím túto skutočnosť zahrnúť k nášmu vyjadreniu.</p>	Berie sa na vedomie

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
27.	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁR SKY PODNIK, š. p., OZ Bratislava	SVP 631/2023/38 24.11.2023	<p>1. K začatiu obstarávania územného plánu mesta Kolárovo sa naša organizácia vyjadrila listom č. CS SVP OZ BA 2219/2023/7 zo dňa 28.6.2023. Pripomienky uvedené v tomto vyjadrení žiadame zohľadniť pri tvorbe konceptu novej územnoplánovacej dokumentácie v súlade so zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon).</p> <p>2. Upozorňujeme na skutočnosť, že katastrálne územie Vážsky Klin a časť k. ú. Kolárovo patria do územnej pôsobnosti SVP, š. p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrežie Ivana Krasku 3, 921 01 Piešťany.</p> <p>3. Pri tvorbe nového územného plánu požadujeme zakresliť a rešpektovať všetky vodné toky a ich pobrežné pozemky v riešenom území. V zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v platnom znení (vodný zákon) môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Územie pobrežného pozemku musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň.</p> <p>4. V územnej pôsobnosti našej organizácie sa v dotknutom území k. ú. Kolárovo nachádzajú nasledovné vodné toky a vodné stavby: vodohospodársky významné vodné toky: Váh a jeho ochranné hrádze, Malý Dunaj a jeho ochranné hrádze, kanál Asód-Čergov a ochranná hrádza, kanál Kolárovo-Kameničná, malá časť Martovského kanála (severovýchodná hranica k. ú. Kolárovo) drobné vodné toky: Čergovský kanál, kanál Stará Částa (juhovýchodná hranica k. ú. Kolárovo) a ďalšie vodné toky, ktoré vedie vo svojej evidencii spoločnosť Hydromeliorácie, š. p. Čerpacia stanica Čergov</p> <p>5. Zoznam vodohospodársky významných vodných tokov ustanovuje vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z</p> <p>6. Nové rozvojové plochy požadujeme v zmysle vodného zákona napojiť na kanalizačnú sieť, čím podmieňujeme budúci rozvoj. Pri rozširovaní zástavby a napájania nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.</p> <p>7. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch a z parkovacích plôch pre 5 a viac vozidiel žiadame, aby boli tieto odvádzané vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s výstupnou hodnotou v ukazovateli NEL do 0,1 mg/l.</p> <p>8. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Zadržané dažďové vody je možné využiť aj ako úžitkovú vodu na závlahu navrhutej zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prašnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme navrhovať a následne zrealizovať tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky, ani pri intenzívnych zrážkach.</p> <p>9. Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 20-ročnú návrhovú zrážku trvajúcu 15 min. a súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch $K = 1$, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre privalovú zrážku. Povolný priebežný odtok z retencie do recipientov požadujeme zachovať na úrovni 5 % z 2-ročnej zrážky trvajúcej 15 minút.</p> <p>10. Dokumentáciu pre ďalšie etapy prípravy územného plánu obce požadujeme predložiť na vyjadrenie v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z., zákona č. 7/2010 Z.z. a zákona č. 50/1976 Zb.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa. Bude predmetom nasledovnej etapy Koncept riešenia</p> <p>Akceptuje sa. Doplnené do Kap. 2.10.3</p> <p>Akceptuje sa. Doplnené do Kap. 2.9.1</p> <p>Akceptuje sa. Bude predmetom nasledovnej etapy Koncept riešenia</p> <p>Berie sa na vedomie</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
27.	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁR SKY PODNIK, š. p., OZ Bratislava	SVP 6878/2023/2 35708/2023 29.11.2023	<p>Z hľadiska správcu tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko:</p> <p>V rámci k.ú. mesta Kolárovo je v správe a územnej pôsobnosti našej organizácie časť k.ú. územia severne od ľavostrannej ochrannej hrádze toku Malý Dunaja (U09 - MČ Veľký Ostrov) a katastrálne územie Vážsky klin (UO 12 - MČ Kolárovo).</p> <p>V rámci Plánov manažmentu povodňového rizika čiastkových povodí Váhu, Nitry, Malého Dunaja, boli vodohospodárske významné vodné toky Váh, Nitra, Malý Dunaj, Stará Čierna Voda v k.ú. Kolárovo a v k.ú. Vážsky klin zaradené medzi vodné toky s existujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom. V rámci „Predbežného hodnotenia povodňového rizika - aktualizácia 2021" bolo mestská časť Veľký Ostrov mesta Kolárovo zaradená medzi geografické oblasti s potenciálne významným povodňovým rizikom a pre ktoré budú vypracované nové mapy povodňového rizika a povodňového ohrozenia s vyznačením novej záplavovej čiary pre Q10, Q100 a Q1000.</p> <p>K začiatku obstarávania Územného plánu mesta Kolárovo sa vyjadrilo SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, listom CS SVP OZ BA 2219/2023/7 zo dňa 28.06.2023, adresovaný mestu Kolárovo. Našej organizácii nebolo doručené oznámenie o začiatku obstarávania ÚPN mesta Kolárovo a nevyjadrili sme sa k nemu stanoviskom.</p> <p>Požiadavky správcu tokov a povodia sú v predkladanom Zadaní pre Územný plán mesta Kolárovo čiastočne zohľadnené v Kapitolách 2.10.3 Ochrana vodných tokov; 2.13.4 Ochrana pred povodňami a ktoré naďalej požadujeme rešpektovať.</p> <p>Do kapitoly „2.13.4 Ochrana pred povodňami" ako aj do ďalších príslušných kapitol Smernej i Závaznej časti zapracovať nasledovné:</p> <p>Do Kapitoly požadujeme doplniť odsek „Rešpektovať Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu - aktualizácia 2021, ktorého súčasťou sú mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika s navrhnutými opatreniami".</p> <p>V navrhovanom odseku „Neplánovať stavby v blízkosti vodných tokov a v miestach ohrozených povodňami (v potenciálnej zóne zaplavenia)" požadujeme nahradiť nasledovným znením „Neplánovať stavby v blízkosti vodných tokov a v miestach ohrozených povodňami (v potenciálnej zóne zaplavenia), vrátane medzi hrádzového priestoru tokov Malý Dunaj a Váh, ktoré je inundačným územím a v ktorých sa uplatňuje §20 zákona č. 7/201 O Z.z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov."</p> <p>Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov na pobrežných pozemkoch a v rozsahu ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.</p> <p>Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie žiadame predložiť našej organizácii k vyjadreniu.</p>	<p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptuje sa. Doplnené kap. 2.13.4</p> <p>Akceptuje sa pri spracovaní nasledovných etáp riešenia UPN</p>
29.	Transpetrol, a.s.	10.11.2023 009658/2023	predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie
30.	SLOVNAFT, a.s.	SN/R/2023/01 6011/Z 27.06.2023	<p>V súvislosti so spracovaním prípravných prác pre prvú etapu obstarávania Územného plánu mesta Kolárovo si Vás dovoľujeme informovať ako vlastníka nehnuteľnosti - čerpacia stanica (ČS) umiestnenej na pozemkoch KN-C pare. č. 2500/2, 2500/3, 28459/46 a 28459/58 zapísaných na LV č. 1237, k.ú. Kolárovo, že požadujeme rešpektovať stavbu ČS tak, aby nedošlo k žiadnemu obmedzeniu jej prevádzkovania a súčasne nedošlo k obmedzovaniu zásobovania ČS tovarom ako aj pohonnými látkami na našu ČS.</p> <p>Súčasne si Vás dovoľujeme informovať o zámere vybudovania nových parkovacích plôch v počte 6ks na pozemku KN-C pare. č. 2500/2, k.ú. Kolárovo.</p>	Berie sa na vedomie ČS bude rešpektovaná v nasledovnej etape riešenia UPN
30.	SLOVNAFT, a.s.	SN/R/2023/02 6985/Z 13.11.2023	V súvislosti s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Kolárovo • Zadanie" si Vás dovoľujeme informovať, že zotrávame na podmienkach uvedených v stanovisku č. SN/R/2023/016011/Z zo dňa 27.06.2023, ktoré bolo doručené mestu Kolárovo k oznámeniu o začatí obstarávania nového Územného plánu mesta Kolárovo.	Berie sa na vedomie
31.	SEPS		Elektronickým listom č.: 2419/2023 zo dňa 2.11.2023 ste nám zaslali Oznámenie o začatí prerokovania dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie" v k. ú. Kolárovo a Vážsky klin a požiadali ste nás o stanovisko. Ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k dokumentu „Územný plán mesta Kolárovo - Zadanie" v k. ú. Kolárovo a Vážsky klin nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.	Berie sa na vedomie

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
32.	Eustream, a.s.	393/2023 e5221/2023 08.11.2023	<p>NEZASAHUJE do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream. a.s</p> <p>Ochranné pásmo je definované vodorovnou vzdialenosťou meranou kolmo na obidve strany od osi plynovodu. Pre sieť eustream, a.s. vzhľadom na priemer potrubí a tlak prepravovaného média platí ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie prepravnej siete podľa § 79 ods. 2, písmeno d) zákona 251/2012.</p> <p>Vzdialenosti nových stavieb od plynovodov sú novelizované podľa § 80 ods. 2, písmeno g) zákona č. 251/2012 zb. pre bezpečnostné pásma. Pre prepravnú sieť platí vzdialenosť 200 m pre DN nad 500 mm a tlak nad 4 MPa.</p>	Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade pripomienkou
34.	Dopravný úrad SR	25536/2023/R OP-002/5874 I 21.11.2023	<p>Dopravný úrad Vám k oznámeniu o začatí obstarávania nového Územného plánu mesta Kolárovo, okres Komárno zaslal stanovisko č. 16315/2023/ROP-002/29278 zo dňa 16.06.2023, v ktorom uviedol, že na území mesta sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálnych území mesta (Kolárovo, Vážsky Klin) plošne nezasahujú už ani žiadne ochranné pásma letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia mesta (ochranné pásma Osobitného letiska Zemné /Komoča k 021. O 1. 2023 zanikli).</p> <p>Zároveň Vám dal do pozornosti, že v zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje aj pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/, ✓ stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/, ✓ zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 11 O kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/, ✓ zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/. <p>Vyššie uvedené požiadavky ostávajú v platnosti aj pre spracovanie ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>K prerokovávanému zadaniu pre spracovanie územného plánu mesta Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky (oblasť civilného letectva nie je v dokumente riešená a na základe požiadaviek na riešenie územného plánu mesta sa nepredpokladá ani návrh funkcií podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona).</p> <p>Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).</p>	Berie sa na vedomie

Obce

P. č.	Obec	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
39.	Mesto Nesvady	č. j. 523-4219/2023-OŠ 24.11.2023	k územnoplánovacej dokumentácii „Územný mesta Kolárovo - Zadanie" nemáme pripomienky.	Berie sa na vedomie
40.	Obec Vrbová nad Váhom	326/2023 15.11.2023	K predloženému oznámeniu, „Územný plán mesta Kolárovo -Zadanie" nemáme námietky.	Berie sa na vedomie

• Súkromné osoby

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
-------	--------------------	----------------	-------------	--------------------------

V Zálesí, dňa 04.01 2024
Odborne spôsobilá osoba:
Ing Arch Peter Derevenec
Reg.č. 400