

Mestský úrad Kolárovo

12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove

Dátum: 25.03.2024, 14:00

11/e.) Návrh na prerokovanie žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmenky pre projekt realizované Západoslovenskou vodárskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP v meste Kolárovo

Verzia: 4

Zverejnené: 21.03.2024, 09:52

Predkladá: Béla Halász, Ing.

Spracoval(a):

Uložené prejsť v komisiách: Komisia finančná a majetku mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie(Slovensky)
Dôvodová správa

Návrh na uznesenie(Slovensky)

Mestské zastupiteľstvo Kolárovo

A/ Berie na vedomie

Žiadosť Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra na zabezpečenie avalistu pre podpis blankozmeny pre projekty realizované Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. v rámci OPKŽP

Kolárovo - rekonštrukcia a rozšírenie ČOV

Kód ITMS: 310011CML7

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP bez DPH: 28 491 075,00 EUR

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP s DPH: 34 189 290,08 EUR

Stavba sa realizuje od 12/2023 s predpokladaným ukončením v 12/2025

B/ Žiada

primátora mesta nevyhovieť žiadosti Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. o zabezpečení avalistu pre podpis blankozmenky v prospech Slovenskej agentúry životného prostredia.

Dôvodová správa

Dôvodová správa

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len „ZsVS, a.s.“) v súčasnosti realizuje projekt zameraný na rekonštrukciu a rozšírenie existujúcej ČOV a dobudovanie kanalizácie v meste Kolárovo. Cieľom projektu je návrh optimálneho technického riešenia z pohľadu investičných a prevádzkových nákladov ČOV. V objekte bude prebiehať čistenie odpadových vôd z mesta Kolárovo. Projekt uvažuje s výstavbou nového mechanického prečistenia vrátane čerpacích staníc prečistenej a vyčistenej OV a príjmovej stanice žumpových vôd, združených objektov biologického čistenia, dúcharne, čerpacej stanice vratného a prebytočného kalu, kalojemov a ČS kalovej vody, strojovne odvodňovania kalu spolu s krytou skládkou kalu, kalových polí a novej administratívnej budovy. Jedná sa o nasledovný projekt:

Kolárovo - dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV

Kód ITMS: 310011CML7

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP bez DPH: 28 491 075,00 EUR

Celkový oprávnený výdavok podľa Zmluvy o NFP s DPH: 34 189 290,08 EUR

Stavba sa realizuje od 12/2023 s predpokladaným ukončením v 12/2025

V zmysle Príručky pre prijímateľa OPKŽP pre oblasti podpory: Prioritná os 1, Prioritná os 2, Prioritná

os 3 (špecifický cieľ 3.1.2), verzia 10.1 zo dňa 01. januára 2024 (ďalej len „Príručka“), kap. 4.9 Zabezpečenie pohľadávok Poskytovateľa, cit. „je Prijímateľ povinný zabezpečiť budúcu pohľadávku zo Zmluvy o poskytnutí NFP, ak tak Poskytovateľ určí, pričom Prijímateľ je povinný takéto zabezpečenie poskytnúť vo forme, spôsobom a za podmienok stanovených vo Výzve/Vyzvaní, v Právnych dokumentoch a v Zmluve o poskytnutí NFP“.

Zabezpečenie pohľadávky je pritom možné buď vo forme **zriadenia záložného práva** alebo vo forme vlastnej **blankozmenky**.

Záložné právo

Podľa kap. 4.9.2.1. Príručky k zriadeniu záložného práva dôjde až po predložení ŽoP, ktorou samostatne, alebo v súčte so skôr predloženými ŽoP **je zo strany Prijímateľa nárokovaný NFP vo výške najmenej 95 % z celkového kontrahovaného NFP a zároveň tieto výdavky budú zo strany Poskytovateľa uznané za oprávnené**. Hodnota zálohy musí byť rovná alebo vyššia ako súčet už vyplateného NFP a tej časti NFP, ktorú Prijímateľ žiada vyplatiť na základe takto predloženej ŽoP.

V prípade, ak Prijímateľ využíva systém predfinancovania a pri použití tohto systému dôjde k splneniu pravidla 95 % a nie je možné zriadiť záložné právo na majetok nadobudnutý z NFP, je povinný prípadné zabezpečenie budúcej pohľadávky poskytnúť formou zriadenia záložného práva na majetok tretej osoby, na iný vlastný majetok Prijímateľa, zabezpečenia pohľadávky prostredníctvom Blankozmenky, prípadne využitím iného zabezpečovacieho inštitútu.

Blankozmenka

Podľa kap. 4.9.2.2 Príručky pre zabezpečenie budúcej pohľadávky formou blankozmenky platia o.i. nasledovné podmienky:

1. zabezpečenie vznikne v písomnej forme na základe Blankozmenky odovzdanej Prijímateľom Poskytovateľovi na základe a v zmysle podmienok súčasne uzatvorenej Zmluvy o vyplňovacom práve k Blankozmenke (ZoVPBA),
1. ZoVPBA, pokiaľ Poskytovateľ zo závažných dôvodov neurčí inak, podpíše Prijímateľ na mieste určenom Poskytovateľom, spravidla v sídle Poskytovateľa; to isté platí pre podpísanie (vystavenie) a odovzdanie Blankozmenky, pričom túto podpisu na mieste určenom Poskytovateľom spolu s Prijímateľom aj **avalisti (zmenkoví ručiteľia)**. V osobitných prípadoch môže Poskytovateľ určiť, že podmienka podpisania (vystavenia) a odovzdania Blankozmenky bude splnená aj bez podpisu avalistov (zmenkových ručiteľov).
2. pokiaľ Poskytovateľ zo závažných dôvodov neurčí inak, v prípade Prijímateľov obchodných spoločností so známymi spoločníkmi je zmenkovým ručením povinný sa zaviazat majoritný spoločník a ak takého niet, sú zmenkovým ručením povinní sa zaviazat všetci spoločníci Prijímateľa; v ostatných prípadoch sú povinné zaviazat sa zmenkovým ručením osoby oprávnené konať v zmysle obchodného registra alebo iná právnická osoba.

Podľa Výzvy na určenie formy pohľadávky pre projekt „Kolárovo – dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV“ Poskytovateľ požaduje „v prípade voľby zabezpečenia formou vystavenia vlastnej blankozmenky Poskytovateľ požaduje **oznámiť aj názov/názvy (meno/mená) avalistu/avalistov (zmenkových ručiteľov)**, nakoľko podľa poskytovateľa je to nevyhnutné pre riadne vyhotovenie Zmluvy o vyplňovacom práve k blankozmenke s avalom a vlastnej blankozmenky“.

Pre obe uvedené formy zabezpečenia pritom platí, že pred preplatením výdavkov nárokových v záverečnej ŽoP bude musieť byť zabezpečená celá prípadná budúca pohľadávka sprostredkovateľského orgánu (t.j. SAŽP).

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra zvažila možnosti založenia majetku spoločnosti pre daný účel, avšak z dôvodu prípravy ďalších projektov je táto možnosť nereálna, nakoľko majetok doteraz nezaložený bude potrebný pri vybavovaní úverových zdrojov pre spolufinancovanie projektov pripravovaných v rámci Programu Slovensko (pozn. podiel vlastných zdrojov je min 10%, pričom na projekte ČOV Sever tvorili vlastné zdroje viac ako 30%).

Preto Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra zvažila aj možnosť založenia majetku spoločnosti v rámci aktuálne realizovaných projektov. Na vznik záložného práva v prípade budúcich hnutelných vecí a nehnuteľných vecí, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností (ďalej len „KN“) sa vyžaduje registrácia v Notárskom centrálnom registri záložných práv (ďalej len „NCRzp“) a v prípade existujúcich nehnuteľných vecí, ktoré sa zapisujú do KN, registrácia v KN.

Všetky projekty, ktorých sa záložné právo týka sa realizujú (aj) na existujúcom majetku ZsVS, a.s. - rekonštruujú sa, resp. sa rozširujú existujúce ČOV a čerpace stanice. To znamená, že pre každý realizovaný projekt by sa museli vypracovať samostatné znalecké posudky pre existujúce veci a ďalšie pre budúci majetok našej spoločnosti so zápisom v NCRzp resp. v KN. Uvedený postup je v prípade projektov s celkovou výškou oprávneného výdavku nad 60 mil. EUR a v daných termínoch nemožný.

Na základe uvedeného sa uskutočnilo rokovanie s vedením SAŽP, na ktorom sme predložili požiadavku na umožnenie vystavenia vlastnej blankozmenky aj bez určenia avalistu - obdobne ako to bolo realizované na projekte ČOV Sever s tým, že by sa jednalo o dočasné blankozmenky, ktoré by boli po ukončení projektov nahradené záložným právom na majetok nadobudnutý z NFP. Predmetná požiadavka nebola zo strany SAŽP akceptovaná s odôvodnením, že by mohlo dôjsť k diskriminácii tých subjektov (napr. obcí - prijímateľov NFP), pri ktorých došlo k určeniu avalistu. Zároveň však bolo zo strany SAŽP konštatované, že v osobitnom a riadne odôvodnenom prípade by mohlo dôjsť k udeleniu výnimky a akceptovaniu (ako dočasného riešenia) vlastnej blankozmenky resp. blankozmeniek aj bez určenia avalistov.

Na základe horeuvedených skutočností ZsVS, a.s. Nitra listom zo dňa 19.3.2024 oslovila primátora Mesta Kolárovo so žiadosťou o zabezpečenie avalistu - zmenkového ručiteľa pre vyhovenie Zmluvy o vyplňovaco práve k blankozmenke s avalom a vlastnej blankozmenky.