

Oddelenie správy a údržby mestského majetku

12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove

Dátum: 25.03.2024, 14:00

8/i.) Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji ... o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kolárovo - II.kolo

Verzia: 7

Zverejnené: 18.03.2024, 15:02

Predkladá: Nikoleta Góghová, Ing.

Spracoval(a): Marta Kürtiová

Uložené prejsť v komisiách: Komisia finančná a majetku mesta
Komisia energetiky a podnikateľská

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie(Slovensky)
Dôvodová správa
Materiál
Súvisiace právne normy

Návrh na uznesenie(Slovensky)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ berie na vedomie, že

1. Mesto Kolárovo v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 337/2024-B/1 zo dňa 12.02.2024 v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 08.03.2024 zverejnilo zámer na prenájom majetku mesta Kolárovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo:

- časť parcely číslo 1565/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo
- časť parcely č. 28432/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ zastavaná plocha a nádvorie “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné: 12,00 €/m²/mesiac.

B./ schvaľuje

1.prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Kolárovo v zmysle: " Druhá časť - Hospodárenie s majetkom mesta" Čl. 8 ods. 1), 3) Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Kolárovo, a to časť pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Kolárovo č.p. 1565/1 ... výmera 1 m², č.p. 28432/1 ... výmera 1 m²

2. so súhlasom poslancov, ktorí predstavujú viac ako trojpäťtinovú väčšinu všetkých poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. § 9aa) ods.2

písm. e)2., a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ -

článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 5) bod 4 a odsek 6) prenájom majetku mesta

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo vlastníctve mesta Kolárovo:

- časť parcely číslo 1565/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ ostatná plocha “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo
- časť parcely č. 28432/1 vo výmere 1,00 m², parcela registra „C“ druh pozemku „ zastavaná plocha a nádvorie “ evidovaná na katastrálnej mape LV č. 4941 v k.ú. Kolárovo

v prospech žiadateľa: SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o., so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 na dobu neurčitú, s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 12,00 €/m²/mesiac, za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu „Balíkova“, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa: v zmysle ustanovenia § 9aa) ods.2 písm. e)2., zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ - článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6 - „prenájom majetku mesta s malou výmerou do 200 m²“... v blízkosti hore uvedených pozemkoch so súhlasom MsZ už sú v prevádzke podobné samoobslužné boxy.

C./ žiada primátora mesta Kolárovo

1. o poverenie oddelenia majetkovo-právneho, mestských služieb a služieb občanom na vypracovanie nájomnej zmluvy .

Dôvodová správa

1. Predmetná žiadosť o prenájom pozemkov po prejednaní v poradných komisiách bola predložená na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v súlade s platnými Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom mesta.

2. O prenájme pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozhoduje Mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Materiál

viď prílohu

Súvisiace právne normy

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom mesta

Občiansky zákonník