

Oddelenie správy a údržby mestského majetku

12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kolárove

Dátum: 25.03.2024, 14:00

8/c.) Robert Bagita, Ul. Práce 7, Kolárovo - žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č.
28520/2 - 2. kolo

Verzia: 3

Zverejnené: 18.03.2024, 15:02

Predkladá: Nikoleta Góghová, Ing.

Spracoval(a): Zita Kulichová

**Uložené prejsť v
komisiách:** Komisia finančná a majetku mesta

Materiál obsahuje: Návrh na uznesenie(Slovensky)
Dôvodová správa

Návrh na uznesenie(Slovensky)

Mestské zastupiteľstvo v Kolárove

A./ schvaľuje:

1./ so súhlasom poslancov, ktorí predstavujú viac ako nadpolovičnú väčšinu prítomných poslancov MsZ v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. § 9a) ods. 15b) – pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (nakoľko kupujúci, Robert Bagita na základe LV č. 11754 má vo výlučnom vlastníctve susedné pozemky s parcelnými číslami 28520/62 a 28520/94 ako aj rekreačnú chatu so súp. č. 168 na pozemku s parc. č. 28520/62 a časť nelegalizovanej stavby je postavená na pozemku p. č. 28520/94 sa nachádza aj na pozemku vo vlastníctve Mesta Kolárovo p. č. 28520/2 o výmere 23 m², ktorá bola zameraná s GP za účelom legalizácie) odpredaj majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Kolárovo, ved. na LV č. 4941, časť pozemku parc. reg. "C" s parc. č. 28520/2 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 23 m², na základe geometrického plánu č. 35049251-30/2024 zo dňa 29.01.2024, vyhotoveného Zoltánom Fülöppom, súkromným geodetom, Vnútoraná okružná 176/11, Komárno, overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor dňa pod číslom novovytvorená parcela reg. „C“ s parc. č. 28520/126 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 23 m², pozemok bol vytvorený z parcely reg. „C“ s parc. č. 28520/2 – ostatná plocha, pre Robert Bagita, bytom Kolárovo, Ul. práce 7, za cenu podľa aktuálnej cenovej mapy mesta 24,-€/m², nakoľko táto cena nie je nižšia ako cena stanovená znaleckým ohodnotením.

B./ žiada primátora mesta Kolárovo:

1. o poverenie odd. majetkovo-právnych, mestských služieb a služieb občanov o vypracovanie kúpnej zmluvy.

Dôvodová správa

Uznesením č. 326/2024 dňa 12.2.2024 MsZ schválilo zámer na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti. Na základe uznesenia, vypracovaného geometrického plánu a znaleckého posudku, MsÚ navrhuje schváliť odpredaj.