

Z M L U V A

o užívaní verejného priestranstva

**uzavretá podľa ustan. §§ 30-34 a 103 ods.1 zákona SNR č. 582/2004 Z.z.,
a VZN mesta Kolárova č. 17/2011 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva
č.j. 2767/2012**

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: M e s t o Kolárovo
zastúpené primátorom mesta: Árpádom Horváthom
Bankové spojenie: SLSP a.s. Komárno
číslo účtu: 26395098/0900
IČO: 306517 DIČ: 2021014776
/ ďalej ako prenájomca /

Nájomca: D.A. CZVEDLER, spol. s r.o.
sídlo: Kláštorná 4, 931 01 Šamorín
zast. konateľom: Vidor Czvedler
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0 0 2 1 8 8 9 0 7 2 / 0900
IČO: 34114726 DIČ: SK2020369835
/ ďalej ako nájomca /

Čl. 2

Predmet zmluvy a účel užívania

Predmetom zmluvy je osobitné užívanie, prenájom verejného priestranstva v k.ú. Kolárovo, časť pozemku parc. č. 838/1 na Kostolnom námestí, vo výmere 1,00 m², za účelom umiestnenia 1 ks chladiaceho zariadenia Pepsi Cola tesne vedľa novinového stánku prevádzkovaného spoločnosťou D.A. CZVEDLER, spol. s r.o., so sídlom Šamorín, Kláštorná 4.

Čl. 3

Výška a splatnosť miestnej dane

Daň za užívanie verejného priestranstva v zmysle zákona NR SR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení neskorších predpisov sa vyrubuje rozhodnutím. Výška dane je stanovená VZN mesta Kolárovo č. 17/2011 článok 5 bod c./2, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva - v centre mesta v hodnote 30,00 € za každý aj neúplný m² ročne.

Ročná daň činí: 1 m² x 30,00 € = 30,00 €.

Alikvotná čiastka dane za užívanie verejného priestranstva na kalendárny rok 2012 sa vyrubuje rozhodnutím a je splatná na účet MsÚ Kolárovo v súlade s rozhodnutím.

Čl. 4

Doba platnosti a zánik

Zmluva je uzavretá v zmysle uznesenia MsZ Kolárovo, č. uzn. 397/2012 - B/1, zo dňa 30.07.2012 na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je jednomesačná a musí byť prevedená písomnou formou. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom po zverejnení na webovej stránke mesta Kolárovo.

Ukončenie tejto zmluvy je možné z nasledovných dôvodov:

- a./ dohodou zmluvných strán
- b./ odňatím povolenia nájomcovi k vykonaniu činnosti
- c./ výpoveďou prenajímateľa, ak dohoda je prekážkou pri uplatnení verejných záujmov mesta - v zmysle uznesenia MsZ
- d./ ak predmet nájmu bude užívaný v rozpore s účelom, zakotveného v čl. 2 tejto zmluvy
- e./ z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok a termínu splátok určených rozhodnutím.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje že nebude znečisťovať verejné priestranstvo uvedené v čl.2 tejto zmluvy a zabezpečuje udržiavanie poriadku aj v blízkom okolí.
2. V prípade umiestnenia akéhokoľvek predmetu na prenajatom priestranstve je potrebné postupovať podľa stavebného zákona a dodržať všetky predpisy týkajúce sa umiestnenia predmetu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet tejto zmluvy na užívanie inému.
4. Po ukončení nájmu nájomca je povinný bez omeškania uvoľniť verejné priestranstvo a predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave.
5. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je nutné vykonať písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
6. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, 2 exempláre pre prenajímateľa a 2 exempláre pre nájomcu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Kolárove, dňa: 06.08.2012

podpísané

podpísané

prenajímateľ

nájomca