

Mesto Kolárovo

v zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) podľa ktorých :

1. MsZ uznesením č. 593/2025 zo dňa 28.04.2025 schválilo realizáciu výstavby kontajnerovej budovy na účely umiestnenia troch tried s vyučovacím jazykom maďarským Špeciálnej základnej školy – Speciális Alaiskola, Lesná 9, Kolárovo, toho času v prenájme v ZŠ Komenského.
2. Primátor mesta bol zo strany MsZ (uznesenie č. 593/2025 zo dňa 28.4.2025) požiadaný o podpísanie zmluvy na realizáciu kontajnerovej budovy v hodnote 195274,80 € s DPH s dodávateľom: MOBILUX, s.r.o., Považská 2078/12, 946 03 Kolárovo, IČO: 55438458,
3. MsZ uznesením č. 618/2025 zo dňa 9.6.2025 schválilo uzatvorenie Dohody o ukončení nájomnej zmluvy a uzatvorenie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve vo veci umiestnenia elokovaného pracoviska Špeciálnej základnej školy - Speciális Alapiskola, Lesná 9, Kolárovo

oznamuje svoj zámer o prenájom kontajnerovej budovy – nehnuteľnosti – nebytového priestoru vo vlastníctve mesta:

- **Nebytový priestor, ktorý bude do 30.08.2025 postavený a skolaudovaný na parcele č. 28452/7 k.ú. Kolárovo v rozlohe 176,40m²**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa) ods.2 písm. e)2., zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú do 30.09.2050.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia §9aa) ods.2 písm. e)2. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta - Štvrtá časť „Prenechanie majetku mesta do dočasného užívania“ – článok 16 „Prenájom a výpožička nebytových priestorov, stavieb, pozemkov a hnutelných vecí“ odsek 6)“ prenájom majetku mesta podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel alebo službu najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, bytovej, športovej, výchovno-vzdelávacej, informačnej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mesta.“

Bližšie informácie pre záujemcov poskytnú na Mestskom úrade v Kolárove, kanc.č.10, alebo na tel. č. 035/7900914.

V Kolárove, dňa: 18.06.2025

Ing. Béla Halász
primátor mesta

Gúta Város

a Törvénytár 138/1991 sz. a városok vagyonáról szóló törvénye alapján, a Képviselő-Testület:

1. 2025. április 28-i ülésének a 593/2025 sz. határozata értelmében -konténerépület építése a speciális iskola magyar osztályainak részére, melyek jelenleg a J.A. Komenský Alapiskolában vannak elhelyezve,
2. 2025. április 28-i ülésének a 593/2025 sz. határozata értelmében – a polgármester úr a testület által fel lett kérve, hogy írja alá a MOBILUX, s.r.o., Považská 2078/12, 946 03 Kolárovo, IČO: 55438458 céggel az épület megépítéséről a szerződést,
3. 2025. június 9-i ülésének a 618/2025 sz. határozata értelmében –a testület jóváhagyta a jelenleg érvényben levő bérleti szerződés megszüntetéséről szóló egyezség aláírását és egy jövőbeli bérleti szerződés megkötését a J.A.Komenský Alapiskola és a Speciális Alapiskola között a magyar tannyelvű osztályok elhelyezése érdekében az újépítésű konténer épületben

közzé teszi a Gúta Város kataszterében a 28452/7 számú parcellán 176,40m² -en épülendő konténer épület

**• bérbeadási szándékát nem lakás célú helyiségnek,
különös elbírálást érdemlő szempont figyelembevételével, meghatározott időre 2050.szeptember 30-ig.**

A különös elbírálást érdemlő szempont indoklása: a Törvénytar 138/1991 számú a városok vagyongazdálkodásával kapcsolatos törvényének 9aa) § 2. bekezdésének e)2. pontja, valamint a városok vagyongazdálkodási alapelveinek 4-es sz. fejezetének 16-os bekezdése, 6) pont értelmében „városi ingatlan bérbeadása általánosan elfogadható közhasznú cél vagy szolgáltatás támogatása érdekében, különösen a szociális, egészségügyi, kulturális, lakhatási, sport-, oktatási, információs, termelési területen, vagy a város igazgatásának, karbantartásának vagy tisztaságának biztosítása terén.” város tulajdonában lévő, időszakosan kikölcsonzésre vagy bérbeadásra jóváhagyott ingatlan.

További tájékoztatást a Városi Hivatal 10-s sz. irodájában, vagy telefonon a 035/7900914 sz. nyújtunk.

Gúta, 2025. június 18.

Ing. Halász Béla
polgármester